

Obec Pušovce v súlade s ustanovením § 6 odst. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon/  
v y d á v a pre územie obce Pušovce toto

**všeobecne záväzné nariadenie  
o miestnych daniach a poplatku  
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

*I. časť*

**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

Článok 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Pušovce .

*II. časť*

**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**

Článok 2

**Hodnota pozemku**

1. Hodnota pozemku určená v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov je:

**orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady ..... 0,2287 €/m<sup>2</sup>**  
**trvalé trávnaté porasty ..... 0,0288 €/m<sup>2</sup>**

2. Hodnota pozemku určená v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov je:

**pre záhrady, zastavané plochy a nádvorcia a ostatné plochy ..... 1,3278 €/m<sup>2</sup>**

3. Obec určuje hodnotu **pre stavebné pozemky ..... 6,63€/m<sup>2</sup>**

4. Hodnota lesného pozemku na ktorých sú hospodárske lesy musí byť preukázaná znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom obec stanovuje hodnotu pôdy bez porastov za 1m<sup>2</sup> ..... **0,0511 €/m<sup>2</sup>**

Článok 3

**Sadzba dane**

(6) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvale trávnaté pôdy	<b>0,50 %</b> zo základu dane,
b/ záhrady	<b>0,40 %</b> zo základu dane,
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	<b>0,50 %</b> zo základu dane,
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy využívané vodné plochy	1,75 % zo základu dane,
e/ stavebné pozemky	<b>0,40 %</b> zo základu dane,

#### Článok 4

##### Sadzba dane zo stavieb

Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy sa určuje takto:

- 0,050 €** - stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
- 0,140 €** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- 0,130 €** - stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- 0,150 €** - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- 0,200 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- 1,200 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- 0,100 €** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(4) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške 0,050 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(5) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú týmto nariadením určené rôzne sadzby dane, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

#### Článok 5

##### Sadzba dane z bytov

1. Ročná sadzba dane z bytov je **0,050 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

## SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

#### Článok 6

##### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Daň zo stavieb *za znižuje o*

a/ 50% z daňovej povinnosti na stavby, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov, a občania s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

#### Článok 7 **Vyrubenie dane**

(1) Daň nižšia ako 1,66 € sa nevyrubuje ani nevyberá.

### *III. časť* **DAŇ ZA PSA**

#### Článok 8 **Sadzba dane**

1. Sadzba dane je 10 € za jedného psa a kalendárny rok.

### *IV. časť* **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

#### Článok 9 **Verejné priestranstvo**

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Pušovce, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a/ miestne komunikácie
- b/ námestie pri rímsko-katolíckom kostole
- c/ všetky neknihované parcely v intraviláne obce

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- c/ umiestnenie skládky,
- d/ trvalé parkovanie vozidla,

#### Článok 10 **Sadzba dane**

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,2300 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň ( 3,00 € ).

2. Za použitie predajného stánku, nachádzajúceho sa na verejnom priestranstve je **5 €** za deň.